

تاریخ: ۹۷/۱۲/۱۶
شماره: ۶۰۳۱۸۳۲
پیوست: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

بیت

شرکت هتل گیلان (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۶۶۰



قرارداد

این قرارداد فیما بین شرکت هتل گیلان (کادوس) به مدیریت عاملی آقای میلاد خلیل زاده به نشانی رشت بلوار آزادی (منظریه) و شماره تماس ۰۱۳ - ۳۳۳۶۵۰۷۰ - که در این قرارداد اختصاراً "هتل نامیده میشود از یکطرف و مرکز امور هیئت علمی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به نمایندگی آقای دکتر سید علی حسینی به نشانی تهران - شهرک غرب خیابان ایوانک وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ساختمان بلوک طبقه ۶ مرکز امور هیئت علمی و شماره تماس ۰۲۱ - ۸۱۴۵۲۳۰۹ که اختصاراً "در این قرارداد مرکز نامیده میشود به شرح مواد ذیل منعقد میگردد و طرفین قانوناً و شرعاً طبق ماده ۱۰ قانون مدنی خود را متعهد و ملزم به ایفای کامل تعهدات میدانند.

ماده ۱: موضوع قرارداد

عبارت است از ارائه خدمات اسکان به انضمام صبحانه اعضای هیئت علمی دانشگاههای علوم پزشکی و موسسات وابسته به وزارت بهداشت معرفی شده به هتل.

ماده ۲: مبلغ قرارداد

نرخ اتاق معادل تعرفه مصوب هتل و براساس نرخنامه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان محاسبه میگردد.

ماده ۳: نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

کلیه هزینه های اقامت و پذیرائی و استفاده از امکانات رفاهی هتل توسط میهمانان معرفی شده از سوی مرکز بصورت نقدی میباشد و می بایست قبل از ورود عضو هیئت علمی به هتل توسط متقاضی تسویه گردد.

ماده ۴: نحوه معرفی مهمان و انجام ذخیره جا

- ۴-۱ - مرکز می بایست در تقاضا نامه درخواست رزرو ارسالی به هتل، تاریخ دقیق ورود و خروج میهمانان، تعداد میهمانان، اسامی و نوع اتاق و نوع پذیرائی، را به تفکیک معلوم و مشخص نماید.
- ۴-۲ - تأییدیه پذیرش رزرو می بایست از طرف هتل صادر گردیده و به شرکت اعلام گردد، در غیر اینصورت هتل هیچگونه تعهدی در مورد رزرو قطعی اتاق نخواهد داشت.
- ۴-۳ - زمان چک این و چک اوت میهمان ساعت ۲ بعدازظهر است. ولی در شرایط خاص با هماهنگی مدیر اقامتی هتل حداقل ۲ ساعت قبل از زمان یاد شده چک اوت امکانپذیر خواهد بود.

ماده ۵: جگونگی ابطال درخواست رزرو و جرایم متعلقه

- مرکز می تواند برای ابطال درخواست خود ۵ روز قبل از تاریخ و موعد رزرو مراتب را بصورت کتبی به هتل اعلام نماید و در این صورت هیچگونه جریمه ای تعلق نخواهد گرفت، در غیر اینصورت مشمول جرایم به شرح ذیل میگردد:
- ۵-۱ - درخواست تقاضای ابطال رزرو در کمتر از ۲۴ ساعت مشمول ۲۰٪ جریمه از قیمت یکشب اتاق
 - ۵-۲ - درخواست تقاضای ابطال رزرو بین ۲ تا ۳ روز مشمول ۱۰٪ جریمه از قیمت یکشب اتاق
 - ۵-۳ - درخواست تقاضای ابطال رزرو بین ۴ تا ۵ روز مشمول ۵٪ جریمه از قیمت یکشب اتاق
 - ۵-۴ - درخواست تقاضای ابطال رزرو در موعد مقرر مشمول ۱۰۰٪ جریمه محاسبه یکشب اتاق

شرکت هتل گیلان
(سهامی خاص)
ثبت: ۱۶۶۰



رشت : بلوار آزادی (منظریه) تلفن رزرو ۹ - ۳۲۲۳۰۷۵ - دورنویس ۳۲۲۰۰۵۰ - ۰۱۳۱ - صندوق پستی ۳۴۷۳

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۰۹
شماره: ۴۰۳۰۰۱۸۰۴۰
پیوست: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

بجای

شرکت هتل گیلان (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۶۶۰



ماده ۶: تعهدات مرکز

- ۱- ۶- مرکز متعهد است درخصوص معرفی میهمانان و درخواست رزرو با رعایت ماده ۴ مراتب را بصورت کتبی به هتل اعلام نماید ، درغیراینصورت هتل مسئولیتی درقبال رزرو اتاق و پذیرش میهمانان ندارد .
- ۲- ۶- مرکز متعهد میگردد نسبت به رعایت مقررات هتل محل اسکان و همچنین رعایت موازین منطبق با اخلاق و فرهنگ اسلامی همکاری لازم را با مسئولین هتل به عمل آورد .
- ۳- ۶- اگر خسارتی از ناحیه میهمان متوجه هتل شود مسئولیت جبران آن بعهد میهمان خواهد بود . تشخیص میزان و مبلغ خسارت با هتل است .
- ۴- ۶- مرکز متعهد است درصورت تغییر احتمالی در برنامه رزرو مراتب را سریعاً و با رعایت مفاد ماده ۵ به هتل اعلام نماید .
- ۵- ۶- به جهت کاهش بوروکراسی و افزایش بهره وری ، دانشگاههای علوم پزشکی و موسسات وابسته به وزارت بهداشت راساً اقدام به معرفی اعضای هیات علمی تحت عنوان به طرف اول (هتل) می نمایند .

ماده ۷: تعهدات هتل :

- ۱- ۷- هتل متعهد است حداکثر ۴۸ ساعت پس از دریافت درخواست رزرو اتاق از طرف مرکز نسبت به بررسی تقاضا نامه (درخواست شرکت) اقدام و مراتب تایید یا عدم تایید آن را بصورت کتبی به مرکز اعلام نماید .
- ۲- ۷- هتل هیچگونه تعهدی نسبت به اسکان میهمانان شرکت در خارج از تاریخ های رزرو اتاق ها ندارد لیکن حداکثر تلاش خود را خواهد نمود تا مشکلی برای میهمان پیش نیاید .

ماده ۸: تخفیفات

باتوجه به شروع همکاری و نظر به حفظ تداوم آن و همچنین به منظور انجام تسویه حساب نقدی توسط میهمان در محل ، هتل تخفیفاتی بشرح ذیل برای مرکز اعمال می نماید .

۱- ۸- ششماهه اول سال ۲۰٪ تخفیف فقط از اتاق (~~به غیر از ایام توریستیک~~)
۲- ۸- ششماهه دوم سال ۲۵٪ تخفیف فقط از اتاق

ماده ۹: مدت قرارداد

اعتبار این قرارداد از تاریخ ۹۷/۱۲/۱ تا ۹۸/۱۲/۱ بمدت یکسال شمسی میباشد .

ماده ۱۰: حسن انجام تعهدات

درصورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از اجرای مفاد این قرارداد طرفین توافق نمودند که مشاوران حقوقی هریک بعنوان داور مرضی الطرفین و حکم حسب مورد اختلاف رسیدگی نموده و رای و نظر داور و مرجع قضایی طبق ماده ۱۰ قانون مدنی برای هر دو طرف قطعی و لازم الاجرا و متبع خواهد بود .

این قرارداد در ۱۰ ماده و ۱۵ بند و در دو نسخه متحد الشکل تهیه و تنظیم گردیده و هریک از دو نسخه حکم واحد را دارد .

مدیرعامل شرکت هتل گیلان
میلاد خلیل زاده
(سهامی خاص)
تلفن: ۰۱۳۱ - ۳۲۲۰۰۵۰

رئیس مرکز امور هیئت علمی
سید علی حسینی

رشت : بلوار آزادی (منظریه) تلفن رزرو ۹ - ۳۲۲۳۰۷۵ - دورنویس ۳۲۲۰۰۵۰ - ۰۱۳۱ - صندوق پستی ۳۴۷۳



پیشان

شرکت هتل گیلان (سهامی خاص)

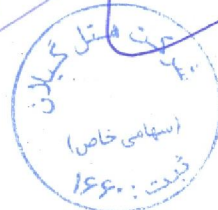
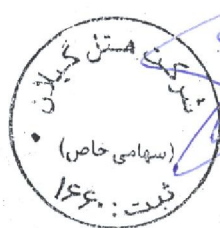
شماره ثبت: ۱۶۶۰

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شرکت هتل گیلان

" تعرفه اتاقها با احتساب صبحانه بوفه سرویس و عوارض قانونی "

۱- اتاق دو نفره	ریال ۵,۲۴۱,۸۸۷
۲- اتاق سه نفره	ریال ۶,۶۸۴,۵۴۰
۳- سوئیت کوچک	ریال ۶,۸۲۱,۲۹۷
۴- سوئیت بزرگ ۴ نفره	ریال ۱۰,۴۸۳,۷۷۳
۵- آپارتمان بزرگ ۵ نفره	ریال ۱۳,۷۹۴,۱۴۱
۶- نفر اضافه	ریال ۱,۴۴۲,۶۵۴



تاریخ اجراء: ۱۳۹۷/۷/۱

تاریخ خاتمه: ۱۳۹۸/۷/۱